**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.03.2018 № 294

г. Курганинск

**Об утверждении Программы приватизации**

**муниципального имущества муниципального**

**образования Курганинский район на 2018 год**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 25 Устава муниципального образования Курганинский район, зарегистрированного управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 29 мая 2017 года № Ru 235170002017001, Совет муниципального образования Курганинский район р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район на 2018 год (прилагается).

2. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев) разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы муниципального образования Курганинский район С.В. Мезрину.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета муниципального  образования Курганинский район  Е.А. Романов |  | Глава муниципального образования  Курганинский район  А.Н. Ворушилин |

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  УТВЕРЖДЕНА  решением Совета муниципального образования  Курганинский район  от 14.03.2018 № 294 |

**ПРОГРАММА**

**приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район на 2018 год**

I. Общие положения

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район (далее Программа) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Курганинский район, зарегистрированным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 29 мая 2017 года № Ru 235170002017001.

1.Цели и задачи приватизации муниципального

имущества Курганинского района

Главными целями приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район на 2018 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Курганинский район и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Курганинский район направлена на решение следующих задач:

1) повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;

2) формирование эффективных собственников, создание условий для развития предприятий малого и среднего бизнеса;

3) расширение производства и создание новых рабочих мест;

4) пополнение доходной части бюджета муниципального образования Курганинский район;

5) реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства при приватизации арендуемого имущества.

2. Прогноз поступлений денежных средств в местный бюджет при приватизации объектов муниципальной собственности

2.1. Прогноз ожидаемых поступлений в бюджет муниципального образования Курганинский район от приватизации в 2018 году составляет 2717304 (два миллиона семьсот семнадцать тысяч триста четыре) рубля.

2.2. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в местный бюджет в полном объеме.

3. Отчет о выполнении Программы приватизации муниципального

имущества муниципального образования Курганинский район

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район представляет в срок до 1 марта 2019 года в Совет муниципального образования Курганинский район отчет о выполнении данной Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район.

Отчет о выполнении Программы приватизации содержит перечень приватизированных в прошедшем году объектов с указанием способа, срока, нормативной цены приватизированного имущества, цены сделки приватизации.

4. Денежные средства, полученные от приватизации

муниципального имущества Курганинского района

Независимая оценка приватизируемого муниципального имущества производится на этапе предпродажной подготовки за счет средств местного бюджета.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район денежных средств осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район.

II. Перечень

муниципального имущества,

приватизация которого планируется в 2018 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, место нахождение объекта | Примечание |
| 1 | 2 | 4 |
| 1 | нежилые помещения № 1-7, № 9-15 с кадастровым номером 23:16:0601002:88 и земельный участок с кадастровым номером 23:16:0601002:132, расположенные по адресу: г. Курганинск, ул. Заводская, 8/1 | В соответствиис Федеральным законом № 178-ФЗот 21 декабря 2001 года |
| 2 | муниципальное имущество, расположенное по адресу: Курганинский район, поселок Первомайский, территория завода «Фобос» в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:16:0301002:566 в составе:  административное здание, кадастровый номер 23:16:0301002:249 назначение – нежилое, общая площадь – 1602,2 кв.м., год постройки – 1970;  склад, кадастровый номер 23:16:0301002:248 назначение – нежилое, общая площадь – 784,6 кв.м., год постройки – 1970;  столярный цех с пилорамой, кадастровый номер 23:16:0301006:22 назначение – нежилое, общая площадь – 449,3 кв.м., год постройки – 1970;  земельный участок с кадастровым номером 23:16:0301002:566, разрешенное использование – для размещения коммунальных, складских объектов, площадь – 18958 кв.м. | В соответствиис Федеральным законом № 178-ФЗот 21 декабря 2001 года |

Глава муниципального образования

Курганинский район А.Н. Ворушилин